

22.11.2010

PRESSEMITTEILUNG

Endlich ist Platz da in Lübeck!

Über 2.000 m² Freiraum für Gewerbe und Privatkunden

Lübecker Unternehmer investiert 500.000 Euro in Buntekuh – am 4.12. eröffnet in der Schwertfegerstraße 24 das erste Selfstorage-Center der Hansestadt mit 200 Lagerboxen

Die 200 weißen Lagerabteile mit den grünen Türen in blauen Rahmen stehen. Eine hochmoderne Brandschutz- und Videoüberwachungsanlage ist installiert und funktioniert perfekt, ebenso das Funkchip-Schließsystem, mit dem die künftigen Nutzer Zutritt zu dem ehemaligen Großhandelslager in der Schwertfegerstraße 24 erhalten. Früher wurden dort Badewannen und WCs, Heizkörper, Rohre und Dachrinnen verkauft, ab dem 4. Dezember befindet sich das erste Selfstorage-Center Lübecks mit über 2000 m² Lagerfläche in dem Gebäude. Es ist eines der modernsten „Miet-Lagerhäuser“ in ganz Deutschland, in das der Lübecker Unternehmer Cay Cruse im vergangenen halben Jahr jede Menge Zeit, Energie und nicht gerade wenig Geld investiert hat: alles in allem 500.000 Euro haben der Umbau des Gebäudes, die Lagerboxen aus soliden Metall-Trapezblechen und die aufwändige Sicherheitstechnik gekostet, die den Nutzern des Selfstorage-Centers die Gewissheit bieten, dass ihr Eigentum bei Cay Cruse in den besten Händen ist.

„Die letzten Restarbeiten werden pünktlich zum 4. Dezember fertig sein – und dann feiern wir endlich Eröffnung!“ freut sich der Unternehmer bei einem seiner vielen Rundgänge durch die blitzsauberen „Boxengassen“, wie er die Gänge zwischen den Lagerabteilen gerne nennt. Auf zwei Etagen stehen die nagelneuen Abteile, ein großer Lastenaufzug in der Mitte des Gebäudes sorgt dafür, dass auch die erste Etage bequem zugänglich ist.

Mit einer breit angelegten Werbekampagne hat Cruse in den letzten Wochen die Lübecker Bevölkerung auf das neue Center aufmerksam gemacht: „In den USA und England ist Selfstorage schon ein alter Hut, aber auch in vielen Großstädten in Deutschland entsteht immer mehr „Lagerraum auf Zeit“ für Gewerbe- und Privatkunden. In Lübeck kannten viele Menschen noch nicht einmal den Begriff“ erklärt Cay Cruse.

„Dabei ist das Konzept ebenso modern und einfach wie attraktiv, sowohl für Privatleute wie auch für Unternehmen: anstatt teure Wohn- oder Büroflächen als Stauraum zu vergeuden, lagert man all das, was nicht unbedingt täglich im direkten Zugriff benötigt wird, einfach aus – zu einem Quadratmeterpreis, der weit unter dem liegt, was für Wohn- oder Gewerbeflächen zu zahlen ist. Die zusätzlichen Kosten für das Lagerabteil betragen nur ein Bruchteil dessen, was für eine größere Wohnung oder größere Büroflächen zu zahlen wären – ganz zu schweigen von den Umzugskosten, die man spart!“ erklärt der Inhaber von **freiraum24**, so der Name seines Unternehmens.

Das Interesse ist auch in Lübeck riesengroß: das zeigen die vielen Nachfragen, die das Unternehmen schon weit vor der offiziellen Eröffnung verzeichnen konnte. Einige Lagerboxen konnte Cruse sofort vermieten – an mittelständische Dienstleistungs- und

Handwerksbetriebe, die dort nun vom Büro- und Verpackungsmaterial bis zu Ersatzteilen, Maschinen, Geräten und Werbeprospekten alles lagern, was im Betrieb einfach nur Flächen blockiert hat.

„Was die Kunden einlagern, bleibt ihnen selbst überlassen – das geht uns nichts an“ betont Cruse. „Wir haben zu den einzelnen Boxen keinen Zutritt. Sie werden grundsätzlich mit kundeneigenen Schlössern gesichert – da kommt keiner rein.“ Lediglich die Lagerung von Gefahrstoffen, Chemikalien und Lebensmitteln ist verboten – ansonsten gilt: was rein passt, kann auch rein in die Box. Von Omas Sofa bis zur Ski- und Taucherausrüstung, von der heißgeliebten Eisenbahn aus Kindertagen bis zu Akten und Unterlagen, für die vielleicht noch eine Aufbewahrungsfrist gilt.

Selbstverständlich gewährleistet **freiraum24** neben einer extrem hohen Sicherheit auch, dass die Lagerflächen trocken, sauber und praktisch jederzeit zugänglich sind. Von 6.00 bis 22.00 können die Kunden 7 Tage die Woche an ihre Boxen gelangen und dort ein- und auslagern. Wenn die Idee ankommt und das Geschäft läuft, soll später auch der Zugang rund um die Uhr möglich sein. Das gibt es vorerst nur in Einzelfällen und nach Absprache – „wer darauf angewiesen ist, kann natürlich jederzeit an seine Sachen kommen“, betont Cay Cruse, und weist auch noch auf die hohe Kundenfreundlichkeit des Unternehmens hin: „Es gibt keine langfristigen Vertragsbindungen. Der Kunde bleibt jederzeit flexibel und kann die Lagerboxen für vier Wochen oder auch für viele Jahre mieten. Auch ein „Umzug“ in größere oder kleinere Abteile ist jederzeit problemlos möglich. Und bei 200 Boxen ist garantiert auch immer noch eine Box frei - auch ganz kurzfristig,“ versichert der Chef.

Zur großen Eröffnungsparty am 4. Dezember lädt **freiraum24** alle Lübeckerinnen und Lübecker ganz herzlich zur „Nikolausparty“ ein – besonders auch alle Gewerbetreibenden, von denen er in den vergangenen Wochen über 2.000 Betriebe angeschrieben hat. „Es gibt ein buntes, vorweihnachtliches Programm mit Punsch, Erbsensuppe und vielen Überraschungen für Groß und Klein. Unter anderem haben wir auch eine Boxen-Rallye geplant, bei der es eine Lagerbox für drei Monate mietfrei zu gewinnen gibt. Aber das Wichtigste sind Informationen: Jedermann kann sich am 4.12. ab 11.00 Uhr selbst davon überzeugen, wie es hier aussieht und was wir alles zu bieten haben!“

KONTAKT UND WEITERE INFORMATIONEN:

CAY CRUSE, freiraum24, Schwertfegerstraße 24, 23556 Lübeck
Tel. 04 51 / 70 98 80 88 · E-Mail: info@freiraum-24.com

Im Internet: www.freiraum-24.com